



Datum  
2026-01-12

Diarienummer  
KFN-2025/144

Handläggare  
Anna Sillén  
Anna.Sillen@huddinge.se

Mottagare  
Kultur- och fritidsnämnden

## Lokalprogram för en inomhushall för fotboll

### Förslag till beslut

*Kultur- och fritidsnämndens beslut*

- 1 Lokalprogram för inomhushall för fotboll godkänns i enlighet med bilaga 1.
- 2 Rätten att besluta om mindre förändringar i lokalprogrammet delegeras till förvaltningsdirektören.
- 3 Inriktning för ny inomhushall för fotboll antas, enligt förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 12 januari 2026, och ärendet överlämnas till kommunstyrelsen för vidare hantering.

### Sammanfattning

Kultur- och fritidsnämnden har i Lokalresursplanen tilldelats ett uppdrag från kommunfullmäktige att ta fram ett lokalprogram för en inomhushall för fotboll.

Till detta tjänsteutlåtande finns en bilaga *Lokalprogram* som ska fungera som underlag inför ett framtida investeringsprojekt, och ska ange riktning vid utformning av en inomhushall för fotboll.

Lokalprogrammet visar principiella areor och funktioner i en ny inomhushall för fotboll. Lokalprogrammet hanterar tre alternativa storlekar på spelplanen inne i hallen; en 11-, 9- eller 7-spelsplan.

I dagsläget finns ingen geografisk plats utsedd för inomhushallen. Kommunstyrelsen har fått ett lokaliseringsuppdrag i Lokalresursplan 2025, ett uppdrag som knyter an till nämndens uppdrag att ta fram ett lokalprogram.

Förutom fotbollsplan anlagd med konstgräs, bedöms behov finnas att i hallen även inrymma kringfunktioner så som omklädningsrum, WC och materialförråd. Val av konstgrässystem ingår inte i lokalprogrammet.



Datum  
2026-01-12

Diarienummer  
KFN-2025/144

Kultur- och fritidsförvaltningen bedömer att principer och vägval beskrivna i lokalprogram ger en bild av förutsättning och utformning av en ny inomhushall för fotboll i kommunen. Lokalprogrammet är en vägledning för vidare lokaliseringsutredning och investeringsbeslut.

Baserat på studier av andra kommuners hallar i tältduk eller stål, samt jämförelser av kostnader, miljöpåverkan och andra faktorer kopplade till val av konstruktion och hallstorlek, rekommenderar förvaltningen en kombination av anläggningar som både vintersäkrar fotbollen och håller nere kostnader och klimatpåverkan.

Förvaltningens bedömning är därmed att två mindre inomhushallar med kringfunktioner skapar de bästa förutsättningarna för fotbollsverksamhet i kommunen, även under vinterhalvåret, i kombination med plogade planer. Två mindre hallar skulle bidra till en bättre geografisk spridning av vintersäkrade anläggningar i kommunen än en större hall med 11-spelsplan.

Förvaltningen anser att ärendet har omhändertagit barnperspektivet, där förslag på lokalprogram möjliggör fotbollsträning även under vintern vilket ger ökade förutsättningar för fler barn och unga att träna fotboll.

Kultur- och fritidsförvaltningen föreslår därmed till nämnden att godkänna ärendet i sin helhet.

### **Beskrivning av ärendet**

I kommunens Mål och budget 2024 står det att idrotter som tidigare betraktats som sommaridrotter ska ha goda förutsättningar att verka i kommunen även under vinterhalvåret. Den ambitionen inkorporerades i kultur- och fritidsnämndens strukturprogram för idrottslokaler och idrottsanläggningar. Ett behov bedömdes finnas av att tillföra en särskild inomhushall för fotboll på strategiskt vald plats i kommunen.

Fotboll anses numera vara en året runt-idrott. Enligt Svenska Fotbollsförbundet finns det i Sverige drygt 90 inomhushallar med konstgräs, av dessa inrymmer ungefär 16 hallar en fullstor 11-spelsplan, och resten har en mindre spelplan (för 5-, 7-, eller 9-spel). I Huddinge kommun finns idag ingen inomhushall för fotboll. Kultur- och fritidsnämnden har därför fått ett uppdrag från



Datum  
2026-01-12

Diarienummer  
KFN-2025/144

kommunfullmäktige (Lokalresursplan 2025, dnr KS-2024/21) att ta fram ett lokalprogram för en inomhushall för fotboll.

Lokalprogrammet är framtaget i enlighet med ambitioner och prioriterade områden i Strukturprogram för idrottslokaler och idrottsanläggningar (dnr KFN-2024/109).

### **Förvaltningens synpunkter**

Förvaltningen har, i syfte att erhålla bredast möjliga perspektiv, valt att genomföra uppdraget på två sätt: genom både egen arbetsgrupp samt genom en separat studie i samverkan med Huddinge Samhällsfastigheter AB (HUSF) och extern konsult Ecoloop AB.

### **Arbetsgruppen**

Förvaltningens arbetsgrupp har bestått av representanter från verksamhet Idrott och anläggning, inklusive enheten för föreningsstöd, och gruppen leds av verksamhetsanalytiker. Arbetsgruppen har i sitt arbete beaktat fotbollsföreningarnas uttryckta behov av inomhushall för fotboll som initialt samlades in under hösten 2023 då en digital enkät skickades till kommunens aktiva fotbollsföreningar. En förnyad dialog kring frågan togs med fotbollsföreningarna under våren 2025, där inget ytterligare behov framkom.

Arbetsgruppen har dessutom under sommaren 2025 gjort studiebesök vid fyra inomhushallar för fotboll i Stockholms-området. Hallarna är utvalda utifrån olika storlekar, omfattning av kringfunktioner och konstruktion. I tabell 1 nedan redovisas ett urval av parametrar för respektive hall.

Tabell 1. Uppgifter för de fyra inomhushallar för fotboll som arbetsgruppen har besökt. Uppgifter är erhållna från kommunernas hemsida och/eller under studiebesöket.				
	Nacka	Sollentuna	Spånga	Upplands-Väsby
Byggnadsår	2017	2017	2003	2022
Fri takhöjd	18 m	12 m	7 m	12 m
Spelform	11-spel	11-spel	7-spel	11-spel
Planstorlek	100x64 m	103x63 m	60x40 m	105x65 m
Hallstorlek	111x70 m	110x70 m	72x46 m	124,5x73 m
Konstruktion	Tält av typen "airdome"	Stålbalkar, plåt	Stålbalkar, plåt	Stålbalkar, plåt
Kringfunktioner	Inga	Endast en foajé  Kringfunktioner finns dock inom den större idrottsplatsen	Ett maskinförråd Två WC En foajé	Åtta omklädningsrum, WC, konferensrum med pentry, materialförråd



Datum  
2026-01-12

Diarienummer  
KFN-2025/144

			Inga omklädningsrum eller duschar	
<b>Läktare med publikkapacitet</b>	Nej	Ja, publikkapacitet på ca 300 pers.	Nej	Nej

### *Jämförelsestudie tillsammans med HUSF och konsult*

Som komplement till arbetsgruppens studier, har förvaltningen tillsammans med Huddinge Samhällsfastigheter AB, anlitat extern konsult för att utreda vintersäkring av fotbollen i Huddinge kommun och jämföra lämpligheten för olika anläggningstyper utifrån kostnad, klimatpåverkan, speltimmar som erbjuds, samt övriga faktorer. De anläggningstyper som inkluderats i jämförelsen var

- Större inomhushall (med 11-spelskonstgräsplan, spelplansmått 105x65m)
- Mindre inomhus (med 7-spelskonstgräsplan)
- Airdome (en hall av tältkonstruktion)
- Plogad konstgräsplan
- Uppvärmd plan

Under arbetets gång har det framkommit att en enskild lösning i sig själv inte verkar vara tillräcklig. Därför inkluderades i jämförelsestudien även beräkningar för olika kombinationer av dessa anläggningar. Följande tre kombinationer har analyserats:

- En mindre inomhushall och en uppvärmd plan
- En mindre inomhushall och en plogad plan
- Två mindre inomhushallar

### **Kostnad**

Med avseende på kostnader har dessa delats upp i tre delar för respektive anläggning:

- Konstruktion
- Drift
- Konstgrässystem

För konstruktionen avses kostnaderna för uppförandet av själva byggandet, exklusive markarbete. Driftkostnaderna avser uppvärmning av anläggningen,

Datum  
2026-01-12Diarienummer  
KFN-2025/144

luftbehandling och varmvatten där detta är aktuellt. Kostnader i detta avsnitt avser 2024 års kostnadsläge.

För den plogade planen avser dessa kostnader själva plogningen som utförs av en entreprenör. Med avseende på konstgrässystemet avser detta kostnaderna för själva planen, alltså komponenter så som infill, pad, och gräs. Då kostnaden för ett konstgrässystem varierar, bland annat beroende på infill, har en genomsnittlig kostnad använts. För en 11-spelsplan har detta beräknats till 3,5 miljoner kronor och för 7-spelsplanen 1,5 miljoner.

Under en 40-årsperiod, som är den beräknade livslängden för anläggningarna, innebär detta fyra omläggningar av konstgräs. Vissa indikationer har givits under intervjuer att planer som inte utsätts för väta och kallgrader, alltså inomhushallarna och airdome:n, kan medföra en förlängd livstid för konstgrässystemet. Detta har inte kunnat bekräftas med verkliga exempel och har därför inte inkluderats i beräkningarna.

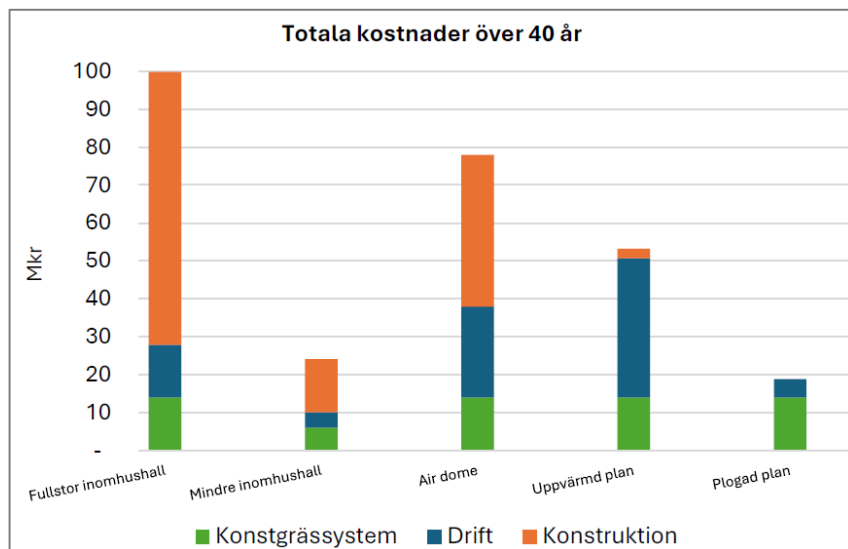
Som framgår av Figur 1 medför den fullstora inomhushallen (100 mkr) den största kostnaden följt av airdome:n (78 mkr) och den uppvärmda planen (54 mkr). Dessa tre skiljer sig dock i vilken typ av kostnader som är störst. För hallen är konstruktionskostnaderna den dominerande delen medan dessa är mycket små för den uppvärmda planen, där istället driftkostnaderna utgör den största delen.

Den mindre inomhushallen (24 mkr) samt den plogade planen (19 mkr) är betydligt billigare lösningar, även om den mindre inomhushallen även är mindre till ytan. För den plogade planen är själva konstgräset en större kostnad än plogandet, samtidigt som inga konstruktionskostnader ingår.



Datum  
2026-01-12

Diarienummer  
KFN-2025/144



Figur 1. Den totala kostnaden över 40 år för de fem anläggningstyperna.

## Klimatpåverkan

För klimatpåverkan har samma indelning skett som för kostnaderna:

- Konstruktion
- Drift
- Konstgrässystem

För konstruktionen avses utsläppen av CO<sub>2</sub>-ekvivalenter i materialens livscykel, från vagga till grav. I största möjliga mån har svenska livscykelanalyser och miljövarudeklarationer använts för detta. För driften är det i huvudsak el, värme och uppvärmningskostnader som avses.

För den plogade planen är det dieselkonsumtionen som åsyftas. Precis som för kostnadsberäkningarna har klimatpåverkan för konstgrässystemet beräknats till ett genomsnitt av de system som analyserats.

Som Figur 2 visar speglar klimatpåverkan och kostnad varandra med fullstor inomhushall, airdome, och uppvärmd plan som de anläggningarna med högst utsläpp under sin livstid.

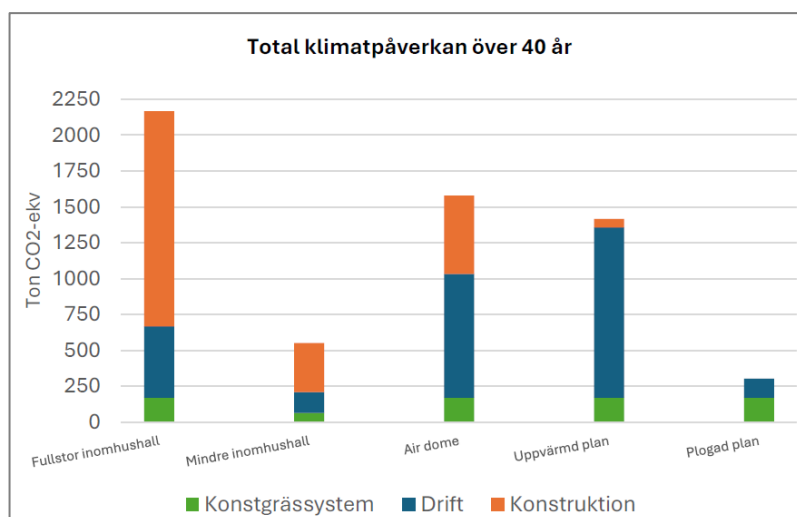
Precis som för kostnader utgör konstgrässystemet en mycket liten del av den totala klimatpåverkan, med konstruktionen och driften som de dominerande



Datum  
2026-01-12

Diarienummer  
KFN-2025/144

delarna, beroende på anläggning. För plogning däremot utgör konstgrässystemet och driftkostnaderna ungefär lika stora delar.



Figur 2. Den totala klimatpåverkan över 40 år uttryckt i ton CO<sub>2</sub>-ekvivalenter för de fem anläggningstyperna.

Förutom kg CO<sub>2</sub>-ekvivalenter per kvadratmeter använder Huddinge kommuns miljömål produktionsfasen som avgränsning för produkters miljöpåverkan

De båda hallarna som jämförts är stålkonstruktioner och valet av detta stål kan ha en betydande påverkan på anläggningens miljöpåverkan. Genom att bygga stommarna med grönt stål, alltså stål som produceras med metoder som innebär reducerade koldioxidutsläpp, kan klimatpåverkan för anläggningens hela livscykel sänkas med 18% för den fullstora hallen och 35% för den mindre hallen. Grönt stål kommer dock innebära en ökning i investeringskostnader som i detta fall inte kvantifierats.

### Speltimmar och övriga faktorer

Förutom kostnad och miljöpåverkan har andra faktorer bedömts i syfte att ge en så komplett bild som möjligt av fördelarna och nackdelarna med respektive anläggningstyp. Nedan kommer en redogörelse göras för de två kategorierna *Speltimmar* samt *Övriga faktorer*, båda bedömda utifrån en kvalitativ metodik till skillnad från kostnad och klimatpåverkan som bedömdes kvantitativt.



Datum  
2026-01-12

Diarienummer  
KFN-2025/144

## Speltimmar

Som en tredje faktor bedömdes respektive anläggnings förutsättningar att möjliggöra fler speltimmar inom kommunen. Detta delades upp i tre underkategorier; *Vintersäkrad fotboll*, *Kapacitet* samt *Spontanfotboll* som tillsammans sammanvägdes för att ge en samlad bedömning för vardera anläggningstyp. Syftet med att inte bara se till vintersäkringen, utan även inkludera de två andra underkategorierna, är att detta möjliggör en bättre helhetsbild av anläggningarnas samlade nytta. En anläggning kan ses som suboptimal om den möjliggör vintersäkrad fotboll, men som resten av året inte kan nyttjas maximalt, exempelvis då spontanfotboll inte är möjligt. En anläggnings förutsättning att vintersäkra fotboll bör även sättas i relation till anläggningens kapacitet. En större anläggning innebär att fler speltimmar kan möjliggöras, även under ordinarie säsong, som utgör majoriteten av året.

## Vintersäkrad fotboll

Den första underkategorin var i hur stor grad en viss anläggningstyp bidrog till vintersäkring. Inomhushallarna och airdome:n var de anläggningstyper som bedömdes bidra mest till vintersäkringen av fotboll då dessa inte beroende av väder eller vind utan kan nyttjas året runt oavsett temperatur eller nederbörd. Den plogade planen gavs lägst poäng i denna kategori och den uppvärmda planen som bättre än den plogade men sämre än de övriga anläggningstyperna.

## Kapacitet

Anläggningarnas kapacitet inkluderades och viktades i likhet med vintersäkrad fotboll. Här gavs samtliga anläggningar hög poäng med undantag för den mindre inomhushallen då den reducerade storleken av anläggningen innebär att mindre antal speltimmar kan erhållas från anläggningen.

## Spontanfotboll

Även spontanfotboll inkluderas som underkategori då detta är en typ av aktivitet som möjliggör fysiskt aktivitet även utanför organiserat spel som träningar och matcher. Denna typ av aktivitet är inte begränsad till vinterhalvåret utan kan ske även under ordinarie säsong. Med avseende på denna kategori bedömdes plogad plan och uppvärmd plan bidra till spontanfotboll medan övriga anläggningar inte gör det i samma utsträckning. Detta beror på att hallarna och airdome:n är delvis stängda utrymmen där tillgången för allmänheten ofta begränsas. Spontanfotboll





Datum  
2026-01-12

Diarienummer  
KFN-2025/144

som underkategori bedömdes i sammanhanget som mindre viktigt än *Vintersäkrad fotboll* och *Kapacitet*, och viktades därför lägre.

## Sammanvägd bedömning

Den sammanvägda bedömningen av *Speltimmar* resulterade i högst poäng för den fullstora inomhushallen samt airdome:n medan den uppvärmda utomhusplanen bedömdes innebära en något sämre förutsättning för speltimmar. Den mindre inomhushallen samt den plogade planen bedömdes sämst i sammanhanget. Detta ska dock inte ses som ett enskilt resultat utan som en del av ett sammanvägt resultat utifrån de andra inkluderade faktorerna (*Kostnad*, *Klimatpåverkan* och *Övriga faktorer*).

## Risk för akuta systemåtgärder

I flertalet fall har airdome:s runt om i landet kollapsat, ofta till följd av olyckor i samband med skottnings eller vid för tung belastning från snö. I enstaka fall har även sabotage skett. I Ljusdals kommun har exempelvis en airdome rasat tre gånger under två år och i Hjorthagen har en liknande anläggning rasat två gånger, senast 2023. Även andra anläggningstyper, som hallarna och den uppvärmda planen, kan råka ut för systemhotande händelser, även om dessa sker mer sällan. Dessa händelser kan exempelvis vara bränder för hallarna och brott i ledningssystemet för den uppvärmda planen. För den plogade planen, som inte har någon konstruktion, bedöms risken för denna typ av händelser begränsad.

## Spridning av mikroplaster

Även ur ett mikroplastspridningsperspektiv finns olikheter mellan de olika anläggningarna. Medan inomhushallarna och airdome:n är ett slutet system där planerna inte utsätts för nederbörd och där konstruktioner begränsar spridningen från spelare, är den plogade och den uppvärmda planen exponerade för dessa spridningsvägar och bedöms därför kunna utgöra källor till spridning av mikroplaster. Det är dock viktigt att belysa att även för dessa anläggningstyper kan rätt spridningsförebyggande åtgärder begränsa mikroplastspridningen till väldigt låga nivåer.

## Förutsägbar driftskostnad

I samtal med andra kommuner som byggt anläggningar för vintersäkring av fotbollen har förutsägbarheten för driftskostnaden lyfts som en viktig aspekt. Inte bara driftkostnadens storlek utan hur känslig den är för exempelvis fluktuerande elpriser. Här bedöms airdome:n och den uppvärmda planen prestera sämre än



Datum  
2026-01-12

Diarienummer  
KFN-2025/144

övriga anläggningar då dessa har driftskostnader som varierar kraftigt beroende på aktuella priser för uppvärmningen.

### Kräver specifikt infill

I samtal med branschrepresentanter framkom det att airdome:n begränsas i vilken typ av infill den kan ha. På grund av tältets begränsade möjlighet att utrustas med ett sprinklersystem kan vissa infill inte användas då detta skulle öka halten brännbara material i fastigheten över tillåtna nivåer. Detta avser framför allt polymerbaserade infills som SBR och EPDM. För airdome:s rekommenderas därför mineraliska infill. Även för den plogade och den uppvärmda planen finns potentiella begränsningar i vilket infill som kan användas då dessa anläggningar innebär att planerna är exponerade för väta och väder. Detta kan utgöra problem för vissa organiska infill som inte testats tillräckligt i nordiska klimat. För inomhushallarna föreligger dock inte dessa problem.

### Möjlighet för 11-spelsmatch

Slutligen har möjligheten för 11-spelsmatch uppkommit som en relevant aspekt, framför allt vid dialog med föreningslivet i Huddinge kommun. Förutom organiserad träning och spontanfotboll är möjligheten att spela match en faktor som lyfts av vissa aktörer, framför allt föreningslivet. Detta är möjligt på samtliga anläggningar förutom den mindre inomhushallen.

### Sammanvägning

Fyra övergripande kategorier av faktorer har tagits fram och bedömts kvalitativt eller kvantitativt för respektive anläggningstyp, samt för respektive av de tre mixarna som tagits fram som alternativt. Dessa fyra kategorier är följande:

- 1) Kostnad
- 2) Klimatpåverkan
- 3) Speltimmar
- 4) Övriga faktorer

Respektive anläggning och mix av anläggningar har genom denna bedömning rankats för respektive kategori.

Respektive kategori viktas olika beroende på prioritering. Vissa kan tycka att speltimmarna är den viktigaste egenskapen medan andra kan föredra en kostnadseffektiv lösning. Nedan kommer tre exempel på perspektiv att presenteras



Datum  
2026-01-12

Diarienummer  
KFN-2025/144

där de olika kategorierna har viktats olika. Vardera av dessa perspektiv kommer premiera en av faktorerna *kostnad*, *klimatpåverkan* och *speltimmar*.

Det bör understrykas att den bästa lösningen för vintersäkring av fotboll är den lösning som ger god måluppfyllelse för samtliga kategorier, oavsett viktning av kategorierna. I enlighet med färgkodningen i figur x-y eftersträvas alltså en lösning som är grön på samtliga kategorier, eller åtminstone inte är röd på någon enskild.

### Prioritet: Kostnad

Som Figur 3 visar innebär en viktning av faktorerna som premierar *kostnadseffektivitet* att den plogade planen är det bästa alternativet. Detta kan förklaras med den låga investerings- och driftskostnaden som denna lösning innebär. Däremot erbjuder lösningen låg måluppfyllelse med avseende på speltimmar, vilket gör den mindre lämplig ur ett helhetsperspektiv. Ur ett sådant perspektiv är mix 2 eller mix 3 bättre lösningar. Dessa innebär en något högre kostnad men ger en avsevärd förbättring med avseende på speltimmar och är bättre ur ett helhetsperspektiv, även om det totala rankningsvärdet är lägre än för den plogade planen.

		Inomhushall 105x65	Inomhushall 60x40	Airdome	Uppvärmd utomhusplan	Plogad plan	Mix 1 (Liten + uppv)	Mix 2 (Liten + plog)	Mix 3 (Liten x2)
Viktning	Rankningsvärde	23	56	25	36	63	38	58	52
5,0	Kostnad	5	35	10	20	40	15	30	25
2,0	Klimatpåverkan	2	14	6	8	16	4	12	10
2,0	Speltimmar	8	2	8	6	2	16	12	12
1,0	Övriga faktorer	8	5	1	2	5	3	4	5

Figur 3. Bedömning av lämpligaste alternativet för vintersäkrad fotboll utifrån en prioritering av kostnad.

### Prioritet: Klimatpåverkan

I Figur 4 kan vi se att genom att prioritera en låg *klimatpåverkan* blir resultatet detsamma som när vi prioriterar kostnaden. Anledningen till detta är att den inbördes ordningen för anläggningstyperna är densamma oavsett om vi ser till kostnad eller klimatpåverkan. Plogad plan är det billigaste alternativet såväl som det med minst klimatpåverkan. Även här bör det poängteras att plogad plan dock ger låg måluppfyllelse med avseende på speltimmar, vilket gör den mindre

Datum  
2026-01-12Diarienummer  
KFN-2025/144

lämplig ur ett helhetsperspektiv. Även vid denna prioritering blir Mix 2 eller Mix 3 bättre lösningar.

		Inomhushall 105x65	Inomhushall 60x40	Airdome	Uppvärmd utomhusplan	Plogad plan	Mix 1 (Liten + uppv)	Mix 2 (Liten + plog)	Mix 3 (Liten x2)
Viktning	Rankningsvärde	23	56	28	36	63	35	58	52
2,0	Kostnad	2	14	4	8	16	6	12	10
5,0	Klimatpåverkan	5	35	15	20	40	10	30	25
2,0	Speltimmar	8	2	8	6	2	16	12	12
1,0	Övriga faktorer	8	5	1	2	5	3	4	5

Figur 4. Bedömning av lämpligaste alternativet för vintersäkrad fotboll utifrån en prioritering av klimatpåverkan.

### Prioritet: Speltimmar

I Figur 5 kan vi däremot se att med prioritering av *speltimmar* framstår mix 2, alltså en mindre hall som kompletteras med en plogad plan, som det bästa alternativet. Anledningen till detta är att en sådan lösning resulterar i två anläggningar som, trots att de inte är de bästa ur ett vintersäkringsperspektiv, ger tillräckligt god måloppfyllelse för denna faktor, samtidigt som det är en förhållandevis kostnadseffektiv lösning med låg klimatpåverkan. Dessutom kan vi se att mix 1, alltså en mindre inomhushall som kompletteras med en uppvärmd plan, får bäst på antalet speltimmar. Den höga kostnaden för den uppvärmda planen gör dock att den endast blir tredje bäst när kostnad och klimatpåverkan tas med i bedömningen.

		Inomhushall 105x65	Inomhushall 60x40	Airdome	Uppvärmd utomhusplan	Plogad plan	Mix 1 (Liten + uppv)	Mix 2 (Liten + plog)	Mix 3 (Liten x2)
Viktning	Rankningsvärde	32	38	31	33	42	53	58	55
2,0	Kostnad	2	14	4	8	16	6	12	10
2,0	Klimatpåverkan	2	14	6	8	16	4	12	10
5,0	Speltimmar	20	5	20	15	5	40	30	30
1,0	Övriga faktorer	8	5	1	2	5	3	4	5

Figur 5. Bedömning av lämpligaste alternativet för vintersäkrad fotboll utifrån en prioritering av speltimmar

### Slutsatser och rekommendationer

- En kombination av anläggningar ger goda förutsättningar att vintersäkra fotbollen samtidigt som kostnad och klimatpåverkan hålls nere, till exempel den mindre hallen som kompletteras med plogade planer.
- Flera mindre hallar bidrar till en bättre geografisk spridning av vintersäkrade anläggningar i kommunen och är samtidigt mer kostnadseffektivt än en stor anläggning.



Datum  
2026-01-12

Diarienummer  
KFN-2025/144

- Hallkonstruktionen bör vara av stål
- Solceller bör installeras på hallens tak för snålare energiförbrukning

Förvaltningens bedömning är att två mindre inomhushallar med kringfunktioner skapar de bästa förutsättningarna för fotbollsverksamhet i kommunen, även under vinterhalvåret, i kombination med plogade planer. Vid brist på mark kan kompromisser i lokalprogrammet behövas göras, men förvaltningen anser att toaletter ska finnas i hallen.

Till detta uppdrag hör deluppdraget att genomföra en lokaliseringsutredning av inomhushallen. Observera att kommunstyrelsens förvaltning ansvarar för lokaliseringsutredningar. Deluppdraget ingår därför inte i denna avrapportering av uppdraget om framtagande av lokalprogram.

Genom att vidare kartlägga behovet för vintersäkrad fotboll i Huddinge kommun, samt utreda möjliga synergieffekter med existerande anläggningar, kan inomhushall för fotboll placeras geografiskt på ett sätt som maximerar nyttan för användarna och samtidigt minimerar kostnader och miljöpåverkan.

Lokalprogrammet är framtaget i enlighet med strukturprogram för idrottslokaler och idrottsanläggningar, samt i samråd med lokalstrateg vid kommunstyrelsens förvaltning.

Kultur- och fritidsförvaltningen bedömer att principer och vägval beskrivna i lokalprogram ger en god bild av förutsättning och utformning av en ny inomhushall för fotboll i kommunen. Lokalprogrammet är en vägledning för vidare lokaliseringsutredning och investeringsbeslut.

### ***Barnrättsperspektivet***

Kultur- och fritidsförvaltningen anser att ärendet har omhändertagits från barnperspektivet, där förslag på lokalprogram möjliggör fotbollsträning även under vintern. Förvaltningen anser att en hall ökar förutsättningar att få fler barn och unga att vilja börja, och fortsätta, träna fotboll.

Förvaltningen föreslår till nämnden att godkänna ärendet i sin helhet.

### **Ekonomiska och juridiska konsekvenser**

Investeringskostnad är svårt att uppskatta då markberedande arbete kan innebära



Datum  
2026-01-12

Diarienummer  
KFN-2025/144

stora kostnader i Huddinge. Som en grov uppskattning av kvadratmeterpris för inomhushall kan Vilundahallen i Uppland-Väsby nämnas. Den invigdes 2022 och inrymmer en 11-spelsplan med kringfunktioner, där slutlig investeringskostnad exklusive markåtgärder blev cirka 72 miljoner kronor för 9000 kvm hall. Motsvarande summa för en hall som rymmer en 7-spelsplan med alla kringfunktioner, utan markåtgärder, är uppskattningsvis cirka 20 miljoner kronor.

Lokalkompensation för tillkommande hyreskostnader tilldelas kultur- och fritidsnämnden enligt gällande resursfördelningsmodell. Tillkommande driftskostnader för verksamheten samt inventarier behöver däremot hanteras i särskild ordning inför att en ny inomhushall för fotboll ska tas i bruk.

Ärendet medför i sig inga juridiska konsekvenser.

Anja Dahlstedt  
Kultur- och fritidsdirektör

Caroline Frank  
Verksamhetschef idrott och  
anläggning

## **Bilagor**

Bilaga 1. Lokalprogram för inomhushall för fotboll

## **Beslutet ska skickas till**

Kommunstyrelsen

Huddinge kommun  
*Postadress*  
Huddinge kommun  
Kultur- och fritidsnämnden  
141 85 Huddinge  
*Besök*  
Sjödalsstorget 7  
*Tfn vxl:* 08-535 300 00

[www.huddinge.se](http://www.huddinge.se)